

BRF VIKTORIAGATAN 5

MEDLEMSINFORMATION Juni 2003

Annika Rabo, tel 470 59 32 annika.rabo@ceifo.su.se

Under arbetsdagen den 10 maj

hann alla duktiga och energiska föreningsmedlemmar med både inomhus- och utomhusarbete. Och den nymålade grillen fick genast tjänstgöra då vi avslutade arbetet med att grilla korv.

Vi har inte fått ny flaggstång men den gamla håller än. Vi hann inte heller rensa bort allt i cykelrummen, men vi noterade att många cyklar försvunnit. Till hösten kommer vi att göra ny upprepning i samband med att vi införskaffar nya cykelställ- både stående och hängande.

Tvättstugan

Under arbetsdagen fick tvättstugan en grundlig rengöring. De gamla maskinerna fungerar nu också sen Gunnar sett över dem. Vi vill påminna ALLA som använder torktumlarna att efter varje användning skall **behållarna ovan tummeldörren tömmas på eventuellt vatten**. Särskilt den första tumlaren till höger samlar mycket vatten. Det är mycket enkelt att tömma! Dra bara behållaren rakt ut!

Gräsklippning

Liksom förra året organiserar Marianne Karlsson en lista för gräsklippning. Glöm inte att rensa luftfiltret.

Stambyte

Under maj har styrelsen börjat sondera hur ett stambyte bäst organiseras. Vi har kontaktat olika konsulter för att diskutera arbetet med en första fas då vi måste bestämma ingreppens art, metod för stambyte samt hur en upphandling skall genomföras.

Eftersom vi under våren haft en större vattenläcka tror vi att det är hög tid att planera för ett stambyte. Självrisken på dessa skador är hög, och det är klokare att byta stammarna i tid.

Ett stambyte snart har också andra fördelar. Just nu är räntan låg vilket gör det fördelaktigare än på länge att låna. Dessutom börjar byggbranschen få ont om jobb och då kan vi hitta duktiga yrkesmänniskor samt pressa priserna vid en upphandling.

Så snart styrelsen har ett bra underlag kommer vi att kalla till en extra stämma där alla medlemmar får ta ställning till styrelsens förslag. Vi tror och hoppas att en sådan stämma skall kunna genomföras under september månad.

Trevlig sommar önskar alla i styrelsen!